

NO 138

WINTERHUDER WEG 138 A | WOHNHEIT 24

WOHNFLÄCHE INNEN 154,29 m²
TERRASSEN / BALKONE 50% 27,75 m²

WOHNFLÄCHE GESAMT 182,04 m²

BESONDERHEITEN:

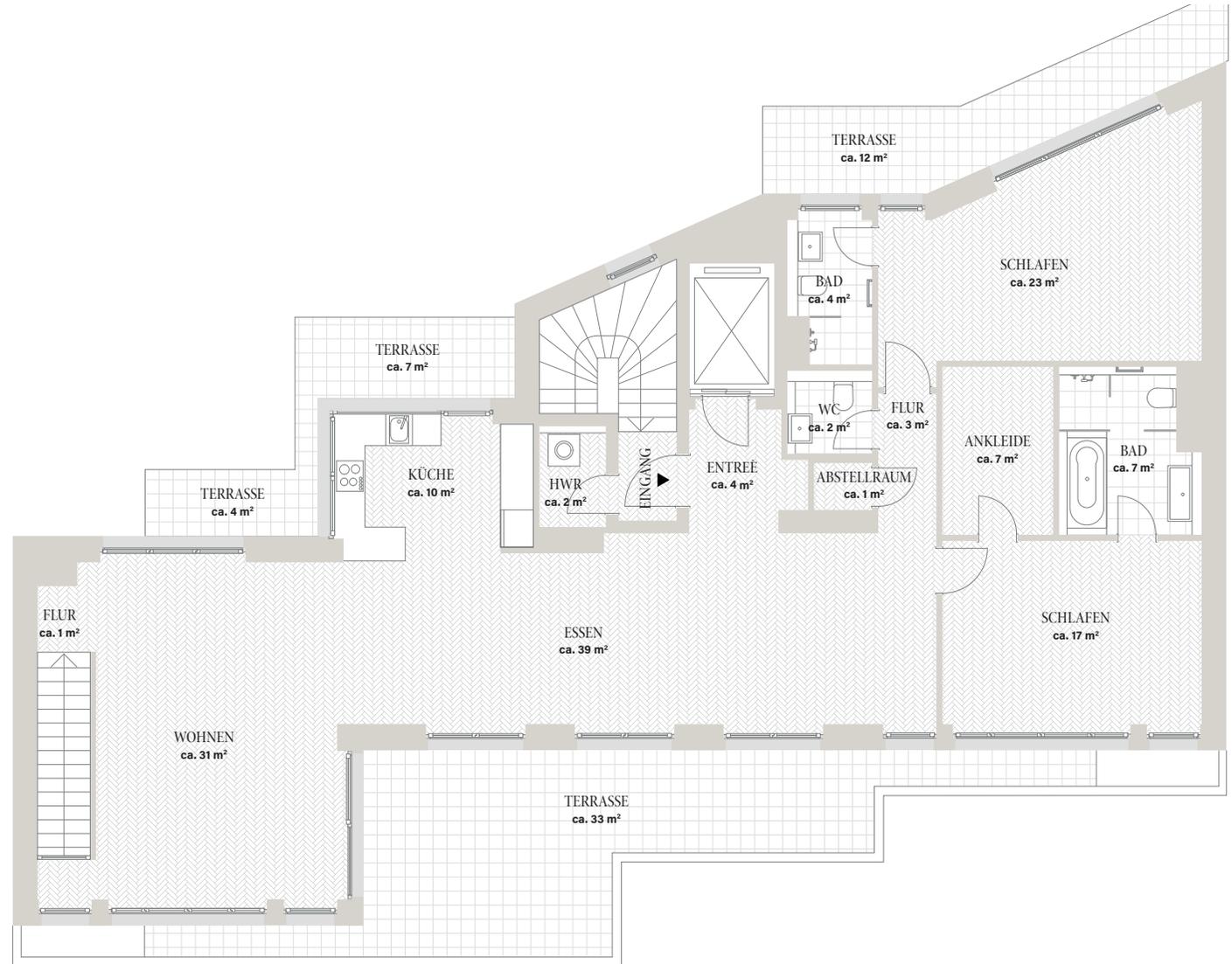
- Großzügige Südterrasse und zwei Balkone mit Natursteinbelägen und Blick ins Grüne
- Sehr ruhig gelegen
- Großzügiger Wohn-Essbereich mit offener Küche
- Lichtdurchflutete Räume
- Ankleide
- Ca. 2,80 m Deckenhöhe
- Aufzug direkt in die Wohnung
- Nur eine Wohnung im Staffelgeschoss

AUSSTATTUNG:

- 3-fach isolierverglaste Holzfenster mit Bauhausbeschlägen
- Fußbodenheizung
- Eiche-Fischgrätparkett
- Lackierte Sockelleisten
- Hauswirtschaftsraum
- Separater Kellerraum

BADEZIMMER:

- En Suite Duschbad mit Fenster
- En Suite Voll- und Duschbad
- Walk-In Duschen mit Glastrenntüren
- Gäste-WC
- Armaturen von GESSI
- Sanitärobjekte von Laufen, Kaldewei und Villeroy & Boch
- Eingelassene Deckenspots
- Hochwertige Feinsteinfliesen



WE 24



DIE ANGABEN IN DIESEM EXPOSÉ WURDEN MIT GROSSER SORGFALT ZUSAMMENGESTELLT. EINE GEWÄHR FÜR DIE RICHTIGKEIT KANN DENNOCH NICHT ÜBERNOMMEN WERDEN. DIE BESCHREIBUNG UND DIE ZEICHNUNGEN DIENEN NUR DER ERSTEN INFORMATION UND SIND NICHT ABSOLUT MASSGENAU BZW. NICHT UMFASSEND. WENN DIES IM TEXT NICHT AUSDRÜCKLICH ERWÄHNT IST GEHÖREN IN DEN ZEICHNUNGEN DARGESTELLTE EINRICHTUNGSGEGENSTÄNDE NICHT ZUM LIEFERUMFANG DIESES ANGEBOTES. VERBINDLICH SIND DIE DETAILIERTEN UNTERLAGEN, DIE GRUNDLAGE DES KAUFVERTRAGES WERDEN.